

Vilă Superbă, Superfinisată, cu Piscină Încălzită, zona Borhanci

ID: 183748CI
Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: **Borhanci**
Zona:

Pret/mp: 13€
Rata lunara: 19,85 €

3.900€



Persoana de contact

Luca Pletea
Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 700.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 4
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere o vilă spectaculoasă, perfectă pentru cei care își doresc confort, eleganță și intimitate într-o zonă liniștită a orașului. Proprietatea impresionează prin designul modern, finisaje premium și spațiile luminoase, gândite pentru a crea un ambient relaxant, departe de agitația urbană. Casa este complet mobilată, dotată cu tehnologie smart ce permite controlul funcțiilor principale direct de pe telefon, iar în curte veți descoperi o piscină încălzită, ideală pentru momentele de recreere indiferent de sezon. Cu o suprafață utilă de 300 m² și un teren generos de 700 m², vila oferă spațiu, confort și un stil de viață de excepție. Detalii tehnice și dotări: -Suprafață utilă: 300 m² - Teren: 700 m² -Compartimentare: 5 camere • 5 băi -Încălzire în pardoseală -Aer condiționat -Piscină încălzită -Casă smart – control prin telefon -Garaj, terasă, balcon -Mobilată și utilată complet -Finisaje premium Compartimentare: Parter -Living spațios, inundat de lumină naturală -Bucătărie modernă, complet utilată -Cămară practică -2 băi - Garaj -Terase generoase -Dressing Etaj -3 dormitoare elegante -2 băi -Dressing Mansardă -Open space versatil (birou, zonă hobby, lounge) -1 baie Această proprietate rară pe piață îmbină perfect luxul cu funcționalitatea, fiind ideală pentru familii sau persoane care apreciază standardele înalte de locuire. Preț: 3.900 € / lună Disponibilă din: 20 Decembrie. Va așteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P159758

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.