

# Duplex, 160 mp, 200 mp teren, strada privata, zona Andrei Muresanu

ID: 117663CI  
Ultima actualizare: 07.08.2023

Cartier: Andrei Mureșanu  
Zona: P-ta Engels

Pret/mp: 16€  
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



## Persoana de contact

Madalina Preoteasa  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 200.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere duplex cu finisaje moderne, situat in zona strazii Andrei Muresanu fiind o constructie noua cu finisaje moderne si noi. Imobilul are 160 mp utili dispusi pe trei niveluri. La parter: living cu bucatarie si baie plus acces la gradina. La etaj: 3 dormitoare, 2 bai, si 1 balcoan. La mansarda: open space (spatiu pentru relaxare) Casa dispune de finisaje moderne si dispune de absolut toate utilitatile. Beneficiaza de centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie PVC. Dispune de un spatiu frumos amenajat cu gazon, loc pentru gratar si foisor de aproximativ 200 mp de teren. Disponibil imediat.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.