

# Duplex de lux, 128 mp, gradina, parcare, zona Vivo. Disponibil cu 1 Ianuarie

ID: 103275CI  
Ultima actualizare: 18.01.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 6,62 €

1.300€



## Persoana de contact

Madalina Preoteasa  
Broker Partner

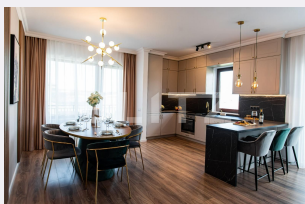
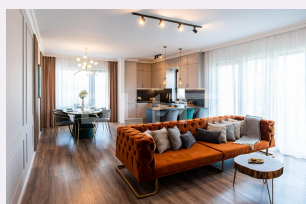
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 250.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere, duplex modern situat intr-o zona foarte buna, aproape de centrul comercial Vivo. Imobilul are o suprafata utila de 127mp si gradina de 100 de mp. Curtea este amenajata cu gazon, alei pavate, o terasa acoperita, un loc de relaxare. Casa este construita pe 2 niveluri (P+E), compartimentata astfel : La parter se afla: spatiu tehnic, living open-space cu bucataria, spatiu de depozitat, terasa. La etajul intermediar avem: 3 dormitoare, 2 bai, dintre care un dormitor matrimonial cu baie proprie si dressing. Casa beneficiaza de incalzire in pardoseala, finisaje si de mobilier de foarte buna calitate, tot proiectul de amenajare a fost gandit de catre un designer. Beneficiati si de doua parcare. Se inchiriaza complet mobilata si utilata! Disponibil cu data de 1 Ianuarie.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un imobil ideal pentru persoane care isi doresc un confort sporit.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.