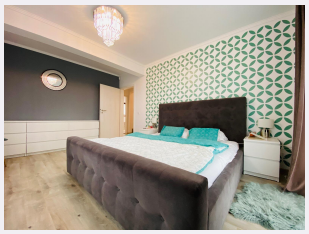
Duplex modern, 120 mp, curte, terasa, parcare, zona Bulevardul Muncii

ID: 64346CI
Ultima actualizare: 15.04.2022

Cartier: Iris
Zona: Bulevardul Muncii

Pret.mp: 10€
Rata lunara: 6,36 €

1.250€



Persoana de contact

Larisa Rosca
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 110.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere duplex situat in zona Bulevardul Muncii. Imobilul a fost finalizat in 2018, este o constructie noua cu finisaje moderne si noi. Imobilul are 120 mp utili dispusi pe trei niveluri. Primul nivel: living foarte spatios, bucatarie separata, debara si o baie si bineinteles iesirea pe prima terasa. Al doilea nivel: doua dormitoare, camera de dressing si o baie. Al treilea nivel: spatiu de depozitare cu frigider si iesirea pe cea de a doua terasa. Terasele au o suprafata totala de aproximativ 50 mp. Beneficiaza de centrala termica proprie, aer condittionat la parter si etaj 1, masina de spalat vase si geamuri termopan cu tamplarie PVC. Dispune de un spatiu frumos amenajat cu gazon de aproximativ 110 mp si doua locuri de parcare. a) Clasa energetica: A b)consumul total specific de energie primara: 122.14 c)indicele de emisii echivalent CO2: 25.13 d)consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★★★★★ 5.0
Raport calitate/preț	★★★★★ 5.0
Facilitati zona	★★★★★ 5.0
Spatii verzi	★★★★★ 5.0
Confort	★★★★★ 5.0

Parerea Agentului

Un imobil ideal pentru o familie sau ca si locuinta de protocol pentru firme.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.