

# Duplex modern, 130mp, garaj + parcare, zona strazii Ioan Rus!

ID: 41331CI  
Ultima actualizare: 04.09.2020

Cartier: Florești  
Zona: LIDL

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 3,31 €

650€



## Persoana de contact

Adrian Ciceo  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 120.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere o locuinta deosebita cu o suprafata utila de 130 mp, dispusa pe 2 nivele, P+1 fiind compartimentata pe fiecare nivel dupa cum urmeaza: -parter: living, bucatarie, sala dining, baie, hol; -etajul 1: 3 dormitoare, o baie mare, hol. Terasa frumos amenajata. Dispune de un garaj si de un loc de parcare. Este situat intr-o zona exclusiva, a unui complex privat, unde accesul se face pe baza de telecomanda. Exista si un spatiu de joaca special amenajat pentru copii. Casa a fost amenajata in stil modern si beneficiaza de dotari de ultima ora, singurul lucru care lipseste din el fiind chiriasii. Iti propunem oferte pe care si noi le-am inchiria. Te asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Recomand oferta unei familii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.