

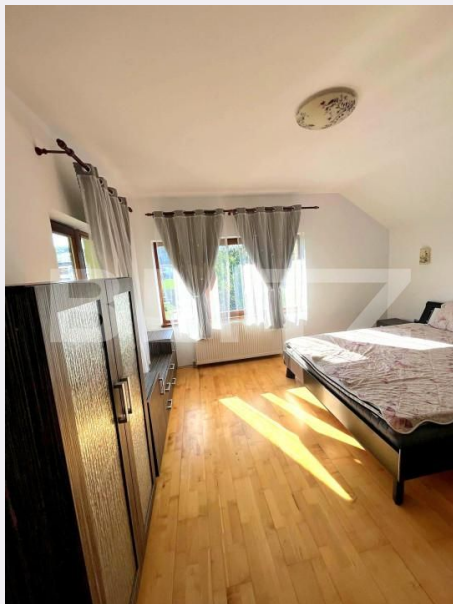
Casa individuala, 120mp, 4 camere, 2 bai, 600mp gradina, zona Cetatii

ID: 163412CI
Ultima actualizare: 03.01.2025

Cartier: Florești
Zona: Cetatii

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

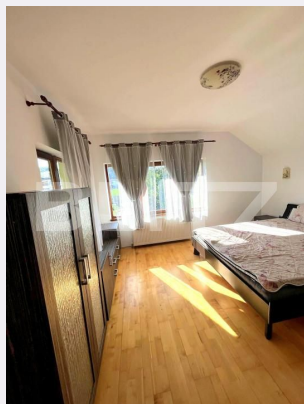
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De Închiriat: Casă Individuală cu Grădină Generoasă – Confort și Liniște la Florești Descoperă această casă primitoare, situată pe strada Profesor Ioan Rus, într-o zonă liniștită și aerisită din Floresti. Cu o suprafață utilă de 120 mp și o curte impresionantă de 600 mp, această proprietate oferă spațiu, intimitate și acces facil către Cluj-Napoca și centrul localității. Compartimentare practică: Parter: Dormitor sau birou cu șemineu funcțional, ideal pentru momente de relaxare sau lucru. Hol, baie, bucătărie modernă și spațiu de depozitare/cămară. Etaj: 2 dormitoare foarte spațioase, dintre care unul dispune de balcon și dressing. Birou de 12 mp cu acces la un al doilea balcon – perfect pentru activități profesionale sau studiu. Baie și hol luminos. Dotări și facilități: Complet mobilată și utilată, gata pentru a fi locuită. Centrală termică pe gaz, șemineu funcțional și geamuri din lemn stratificat cu termopan PVC – confort termic excelent. Curte generoasă, cu mult spațiu verde, alee pietonală, deck în partea din spate și o anexă utilă pentru depozitare. Împrejmuire completă cu gard metalic și acces auto/pietonal facil. Avantaje suplimentare: ✓ Accesibilitate excelentă: Drumuri bune spre Cluj-Napoca și punctele de interes din localitate. ✓ Locuri de parcare multiple: Curtea permite parcarea mai multor autoturisme. ✓ Renovată recent: Finisaje medii, într-o stare impecabilă pentru a fi închiriată. Contactează-ne acum pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare! Această casă oferă tot ce ai nevoie pentru un stil de viață confortabil și liniștit. Cod ofertă / ID BLITZ: P137443

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.