

# Duplex 4 camere, 130 mp, 500 mp curte, zona Primariei

ID: 127400CI  
Ultima actualizare: 16.11.2023

Cartier: Florești  
Zona: LIDL

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 4,58 €

900€



## Persoana de contact

Madalina Preoteasa  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 4  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre inchiriere o casa de tip duplex in Floresti cu acces pe un drum privat, la 500 m de primarie, Lidl si mijloace de transport in comun. Se inchiriaza complet mobilata si utilata, are un design modern si potrivita pentru o familie cu copil sau 2 studenti. Are 130 mp distribuiti astfel: Parter: living bucatarie casa scarii hol intrare garaj transformat in spatiu de depozitare centrala tehnica terasa Etaj: 2 dormitoare cu pat matrimonial 1 dormitor cu pat single amenajat pentru copil 2 bai, fiecare cu geam de aerisire dressing 2 balcoane Dispune de: centrala proprie pe gaz aragaz frigider masina de spalat bucatarie complet utilata biblioteca cu aprox 500 volume 4 locuri de parcare in fata casei. Te astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.