

Casa individuala cu CF, 140 mp utili, 600 mp teren, zona Feleacu

ID: 130442Cl
Ultima actualizare: 16.11.2023

Cartier: Feleacu
Zona: Fara zona

Pret.mp: 2.500€
Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Madalina Preoteasa
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 568.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 10
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala, cu suprafata utila de 140 mp aplatata pe un teren cu suprafata de 568 mp. Casa este structurata pe 2 niveluri si pod astfel: PARTER- compus din living cu bucatarie open space, terasa, garaj (cu posibilitate de compartimentare), camera tehnica cu dressing, casa scărilor, baie si hol. ETAJ- dormitor matrimonial cu baie proprie, dressing cu acces la o terasa generoasa, 2 dormitoare, baie si hol. POD-utilizabil pe toata suprafata etajului avand inaltime normala cu posibilitate de compartimentare sau pentru alocarea unui spatiu de joaca, hobby, diverse. Suprafata podului este de aproximativ 70 mp. Predarea se face la stadiul de semifinisat cu centrala termica, incalzire in pardoseala, tamplarie Weka 7 camere 3 sticle, toate instalatiile trase pe pozitie. Utilitati, apa, gaz, canalizare, fosa septica. Casa beneficiaza si de o priveliste asupra Clujului, aflanduse situata la o altitudine de 738 mp.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.