

# Casa individuala cu 4 camere, 180 mp, teren 450 mp, zona linistita!

Scan

ID: 59751CI  
Ultima actualizare: 10.04.2024

Cartier: Europa  
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 12,22 €

2.400€



## Persoana de contact

Madalina Preoteasa  
Broker Partner

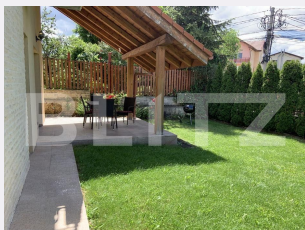
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 450.00 mp  
Front stradal: 42 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere casa individuala situata intr-o zona linistita din cartierul Zorilor. Casa este constructie noua, din caramida, finalizata in 2008, cu acoperis din tigla. Dispune de o suprafata utila generoasa de 226 mp, fiind compartimentata astfel: Parter: living, bucatarie, hol, baie, garaj; Etaj: 3 dormitoare, 2 bai si hol. Dormitorul matrimonial dispune de baie proprie. Casa dispune de centrala termica pe gaz si curent, geamuri si usa din termopan cu tamplarie din PVC si finisaje precum parchet, gresie si faianta. Se ofera spre inchiriere mobilata. Terenul aferent proprietatii este de 450 mp si dispune de 2 fronturi stradale de 12 si respectiv 30 ml. Gradina este amenajata.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Recomand unei familii care doreste o zona retrasa de aglomeratie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.