

# Casa pretabilă pentru locuit/birou, 4 camere, 140 mp, 500 mp curte, zona Dezmir

ID: 114156CI  
Ultima actualizare: 15.05.2024

Cartier: Dezmir  
Zona:

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 4,07 €

800€



## Persoana de contact

Laura Valea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 40 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere casa individuala, situata în Dezmir. Imobilul are 140 mp utili dispusi pe doua niveluri și o curte de 500 mp La parter: living foarte luminos, bucatarie, baie si iesire pe terasa. La etaj: 3 camere si baie. Beneficiaza de centrala termica proprie, șemineu pe lemne, geamuri termopan cu tamplarie PVC. casa dispune de un garaj acoperit.  
a) Clasa energetica: A b)consumul total specific de energie primara: 132.30 c)indicele de emisii echivalent CO2: 21.20  
d)consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Specific unei familii sau unei firme.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.