

# Casa individuala, 100 mp, 1000 mp teren, zona Autogarii

ID: 60058CI  
Ultima actualizare: 02.06.2021

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Autogara

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 3,56 €

700€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 1000.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 10  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa de inchiriat pozitionata in cartierul Dambul Rotund. Are o suprafata utila de 100 mp si este compartimentata astfel: Parter: living cu bucatarie, dormitor, hol si baie. Etaj: doua dormitoare, hol si doua terase. Incalzirea se face prin centrala termica proprie sau prin soba clasica. Casa dispune de o curte foarte spatioasa de peste 1.000 mp. a) Clasa energetica: B b)consumul total specific de energie primara: 169.10 c)indicele de emisii echivalent CO2: 60.58 d)consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Un imobil ideal pentru firme ce doresc sa utilizeze suprafata extinsa a curtii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.