

Casa individuala, 140 mp, teren 680 mp, 2 parcare, prima inchiriere, zona Petrom

ID: 53853CI
Ultima actualizare: 24.11.2020

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Calea Baciului

Pret.mp: 9€
Rata lunara: 6,62 €

1.300€



Persoana de contact

Larisa Rosca
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 680.00 mp
Front stradal: 5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere casa individuala situata in zona Petrom, din cartierul Dambul Rotund. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 20 cm, iar acoperisul este din tabla. Suprafata utila este de 140 mp, cea a terenului masoara 680 mp si dispune de un front stradal de 5 mp. Casa este dispusa pe 2 niveluri, astfel: la parter: living, bucatarie, baie de serviciu (unde este localizata si centrala termica proprie) la etaj: dormitor matrimonial cu baie si dressing, 2 camere ce se vor mobila la cerere si doua bai. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, incalzire prin pardoseala si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC, gresie, parchet laminat si faianta. Dispune de doua balcoane, o terasa de 20 mp, o gradina ce va fi amenajata cu gazon si tuia, loc de barbeque si doua locuri de parcare proprii. Date principale din certificatul energetic: a) clasa energetica: A b) consumul total specific de energie primara: 180 c) indicele de emisii echivalent CO2: 35 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.