

# Casa individuala 120 mp, 250 mp teren, totul nou, cartier Borhanci



ID: 76372CI  
Ultima actualizare: 16.11.2023

Cartier: **Borhanci**  
Zona: **Romul Ladea**

Pret/mp: 13€  
Rata lunara: 7,64 €

**1.500€**



## Persoana de contact

**Madalina Preoteasa**  
Broker Partner

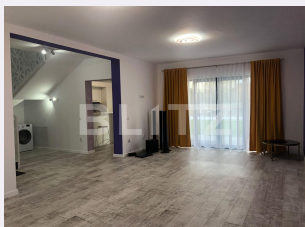
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 580.00 mp  
Front stradal: 22 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre inchiriere o casa individuala in cartierul Borhanci, intr-o zona ferita de zgomot, o zona ce ofera intimitate. Casa dispune de o suprafata utila de 120 mp, construita pe un teren de 370 mp. Proprietatea este prevazuta cu incalzire in pardoseala, centrala proprie, masina de spalat vase, cuptor electric, plita, frigider, etc. Compartimentare este astfel: - la parter: living, bucatarie, baie, living cu iesire pe terasa, hol. - la etaj: 3 dormitoare, 1 baie mare ce are si o sauna frumos amenajat, 2 balcoane. Curtea este amenajata cu gazon artificial ce ofera o zona de intimitate in spatele proprietatii. Exista 3 ocure de parcare, una in curte si 2 pe strada in fata casei. Te asteptam la vizionare.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa ce ofera intimitate, categoric!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.