

# Duplex modern, finisaje de calitate, zona exclusivista

Scan

ID: 38630CI  
Ultima actualizare: 16.01.2024

Cartier: Borhanci  
Zona: Romul Ladea

Pret/mp: 14€  
Rata lunara: 8,15 €

1.600€



## Persoana de contact

Mihai Cainar  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

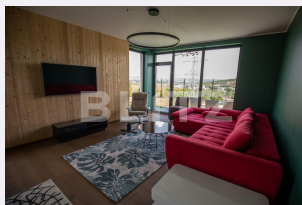
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: 11 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Terasă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune un duplex de inchiriat in Borhanci, in zona strazii Romul Ladea. Este finalizata in anul 2019, si dispunde de finisaje si mobilier de calitate. Dispune de o suprafata utila de 116 mp, si este compartimentata astfel: Parter: living open space cu bucataria, camera centralei, spatiu de depozitare, hol, baie, casa scarii si terasa; Etaj: 3 dormitoare, dressing, 2 bai si balcon. Terenul masoara 300 mp si este amenajat cu gazon si dale, pentru a facilita o parcare. Dispune de centrala proprie pe gaz cu incalzire in pardoseala. Se preda complet mobilata si echipata cu electrocasnice si electronice moderne. Disponibil imediat. Te asteptam cu drag la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie ce doresc o casa moderna intr-o zona linistita.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.