

# Casa duplex 4 camere , 140mp, garaj, Zona Baciui

Scan

ID: 137017CI  
Ultima actualizare: 09.04.2024

Cartier: Baciui  
Zona: Calea Baciului

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 6,87 €

1.350€



## Persoana de contact

Wesley Shamulenge  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

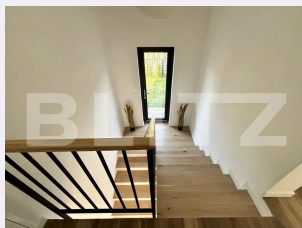
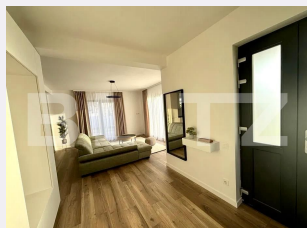
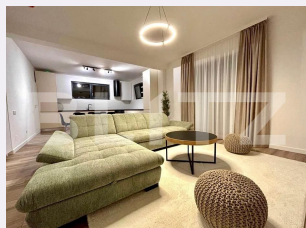
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre prima închiriere o casa individuală tip duplex situata in zona Baci, cu suprafata de 140 de mp, compartimentata pe 3 nivele, plus curte de 500mp + garaj. •La parter gasim : 1 living, Bucătărie, 1 baie, hol, si debara cu acces spre curte. •La Etaj se afla 3 dormitoare, 2 bai plus o terasa 10 mp. •Pod - Open Space, inaltime 2.75, cu toate utilitatile trase , loc de depozitare sau mansardare. Ca dotării si benefici. Mobilierul de calitate fiind făcută la comanda, electrocasnice nou nouț . Incalzire in pardoseala, curtea amenajata la cheie cu gazon terase si alea cu pavaj ziduri finisate, loc de parcare cu copertina , poarta metalica , panouri fotovoltaice termoizolatie de 15 cm, tamplarie 3 sticle 7 camere Salamander Blue Evolution. Se inchirieaza complet nou mobilat cum se prezinta. Nu ezitați sa ne contactați pentru a va găsi casa voastră!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie care ador liniște si natura. O casa TOP la cheie! Va recomand cu încredere!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.