

# Casa 120 mp, 4 camere, teren 110 mp, garaj, zona Calea Turzii

ID: 57481Cl  
Ultima actualizare: 03.02.2023

Cartier: Andrei Mureșanu  
Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 4,84 €

950€



## Persoana de contact

Mihai Cainar  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 110.00 mp  
Front stradal: 17 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune o casa de inchiriat situata la granita cartierelor A. Muresanu, Zorilor si zona centrala a orasului. Casa este constructie veche renovata integral in anul 2016 si beneficiaza de izolatia termica exterioara cu polistiren de 10 cm cat si interioara. Este dotata cu centrala termica pe gaz, usa de la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC, Aer conditionat, parchet din lemn masiv. Are o suprafata utila de 120 mp si este dispusa pe un singur nivel, iar compartimentarea este astfel: 4 camere, 2 bai, o bucatarie, balcon. Terenul aferent imobilului este de 110 mp, iar frontul stradal este de 17 ml. Gradina este amenajata cu pavaj si piatra ornamentala, gazon, un loc exceptional pentru relaxare. Casa dispune de 4 locuri de parcare, 2 in garaj, iar altele 2 in fata casei.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Se preteaza doar pentru firma, nu este de locuit.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.