

# Casa pentru birouri cu spatiu de depozitare, 110 mp utili, 10 locuri parcare!



ID: 19051CI  
Ultima actualizare: 09.02.2021

Cartier: Marasti  
Zona: Expo Transilvania

Pret/mp: 14€  
Rata lunara: 7,08 €

1.500€



## Persoana de contact

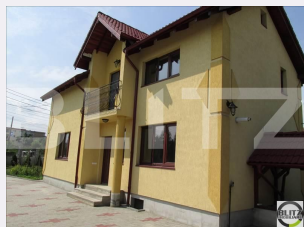
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 600.00 mp  
Front stradal: 30 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 10  
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Oferim spre inchiriere casa pentru birouri si spatiu de depozitare sau productie, situata in cartierul Marasti. Casa dispune de o curte pavata de 600 mp si o suprafata utila de 110 mp. Casa este dispusa pe 2 nivele dupa cum urmeaza: - la parter: 1 incapere, bucatarie, hol si baie - la etaj: 2 incaperi, hol, baie si balcon Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, parchet laminat, gresie si faianta. In curte exista un spatiu pentru productie de 70 mp si poate fi usor compartimentat usor la nevoie. Casa dispune de un front stradal de 30 ml, existand astfel si acces tir. In curte exista posibilitatea de parcare a aproximativ 10 autoturisme

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Spatii verzi	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.5

## Parerea Agentului

Poate fi o alegere potrivita pentru persoanele care au nevoie atat de un spatiu pentru birouri, cat si de un spatiu pentru depozitare.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.