

# Casa individuala, curte, parcare, pet friendly, zona strazii Rasaritului

ID: 171668CI  
Ultima actualizare: 17.06.2025

Cartier: Marasti  
Zona:

Pret.mp: 9€  
Rata lunara: 3,31 €

650€



## Persoana de contact

Iuga Mitrut  
Broker Partner

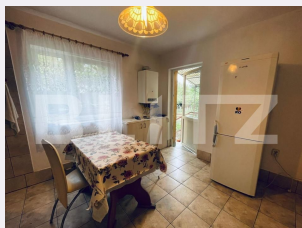
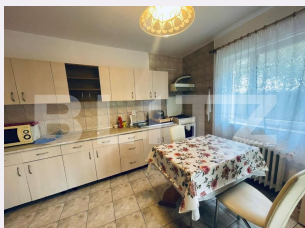
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 625.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 2  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz îți propune spre închiriere o casă individuală cu grădină generoasă, în Mărăști – zonă liniștită, aproape de Kaufland! Locuință ideală pentru cei care își doresc intimitate, spațiu exterior și conexiune cu natura, chiar în oraș! Zona străzii Răsăritului – acces facil spre centrul orașului, cu toate facilitățile la doar câteva minute (Kaufland, mijloace de transport, școli, magazine). Suprafață utilă: 70 mp, totul la parter, compartimentat astfel: 2 dormitoare spațioase (15 mp fiecare) 1 baie mare cu cadă 1 living luminos 1 bucătărie complet utilată (15 mp) 1 cămară 1 balcon Pod și pivniță pentru depozitare Dotări: Centrală termică proprie pe gaz Incalzire prin calorifere Locuința este izolată termic Mobilată și utilată – stil clasic și practic Pet friendly – spațiu generos pentru prieteni necuvântători! Teren: 600 mp curte privată Grădină cu pomi fructiferi și spațiu perfect pentru legume sau relaxare Magazie pentru unelte, tarc pentru câini 2 locuri de parcare în curte, plus posibilitate de parcare și în fața casei (stradă închisă la un capăt – liniște garantată!) Disponibilă imediat – perfectă pentru cupluri, familii sau expați care caută o alternativă la apartament, cu mai mult spațiu și aer curat. Programează acum o vizionare și descoperă confortul unei case doar pentru tine – în oraș, dar departe de agitație! Cod ofertă / ID BLITZ: P65089

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.