

Casa cu 2 apartamente, 100 mp utili, 500 mp teren, semicentral!

ID: 74441Cl
Ultima actualizare: 17.01.2023

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 4,07 €

800€



Persoana de contact

Mihai Cainar
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Maxim o luna
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere o casa de 100 mp si un teren de 500 mp , in zona strazii Oasului . Casa este pozitionata excelent in raport cu statiile de autobuz, magazine si banci, fiind si situata la aprox. Proprietatea este desfasurata pe un singur nivel si este formata din 2 apartamente separate: - apartamentul 1: format din 2 camere foarte spatios, dressing, bucatarie, camera si baie. - apartamentul 2: format dintr-o camera si baie. Acesta este autorizat ca si cabinet de terapie alternativa. Casa este o constructie veche care se va preda renovata la interior. Este partial mobilata iar finisajele sunt clasice. Dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan din tamplarie PVC la apartamentul 2, usa PVC la intrare. Se poate parca in curte si pe strada, fiind o zona linistita si neaglomerata.

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

O casa recomandata pentru un scop mixt rezidential/business sau pentru 2-3 persoane, cu un teren generos si amplasata intr-o locatie extrem de linistita si foarte aproape de centru. 5 minute cu masina de centrul Clujului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.