

# Duplex 3 camere, 150 mp, 200 mp teren, totul nou, prima inchiriere, zona Auchan Iris

ID: 130486CI

Ultima actualizare: 26.03.2024

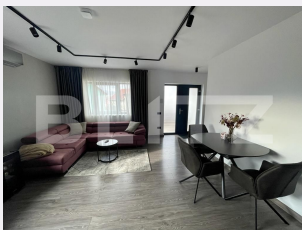
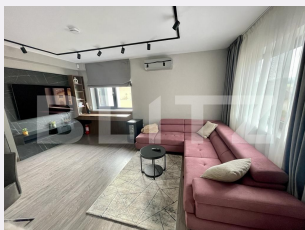
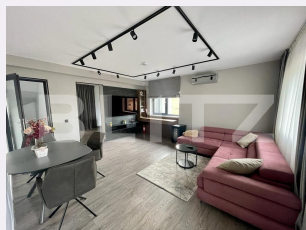
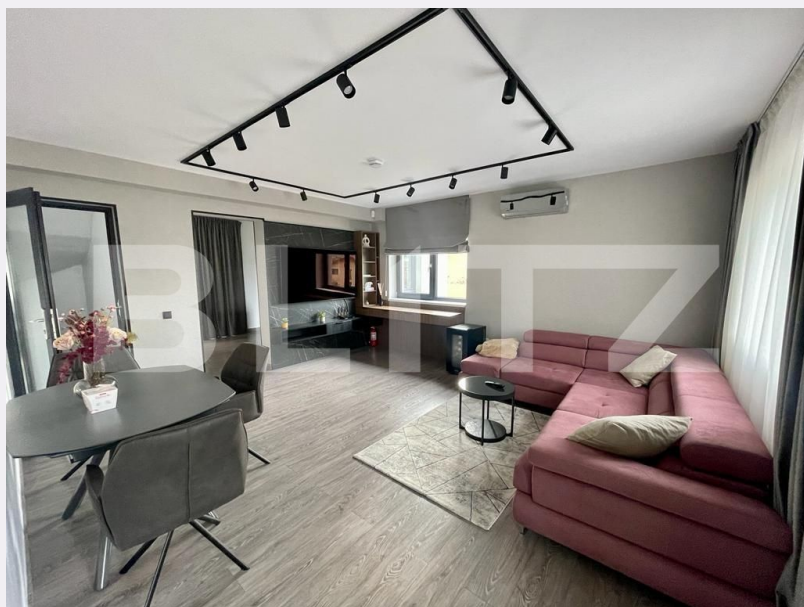
Cartier: Iris

Zona: Auchan

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 7,64 €

1.500€



## Persoana de contact

Madalina Preoteasa  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere duplex mobilat si utilat lux, cu finisaje premium situat in zona Auchan Iris, cartierul Iris. Imobilul este o constructie noua cu finisaje moderne si noi. Imobilul are 150 mp utili dispusi pe doua 2 niveluri. La parter: hol, baie, bucatarie si living. La etaj: 2 dormitoare, unul cu dressing, un birou mare , 1 baie, hol si o terasa de 20 mp. Beneficeaza de centrală termică cu incalzire in pardoseala, mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe, uscator de rufe, cuptor, plită, hotă, combina frigorifica, cafetieră. La subsol se afla un garaj cu loc de parcare, magazie si spatiu destinat spalarii si calcarii rufelor. Dispune si de o curte de 200 mp. Duplexul este pet friendly. Te astept la vizionare.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.