

# Casa individuala, moderna, energie verde, curte, zona Gheorgheni

ID: 164295Cl

Ultima actualizare: 06.02.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret.mp: 12€

Rata lunara: 6,11 €

1.200€



## Persoana de contact

Iuga Mitrut  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

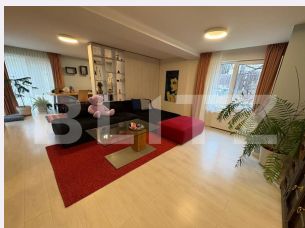
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 40.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere o casă individuală modernă, situată în cartierul Gheorgheni, pe strada Take Ionescu nr. 82. Locuința este ideală pentru cei care caută un spațiu confortabil, eficient energetic și disponibil pentru mutare imediată. Casa are o suprafață utilă de 100 mp și este compartimentată astfel: - Living spațios open space, cu zonă de birou și dressing generos; - Cameră pentru copil sau birou, cu baie proprie; - Dormitor matrimonial cu dressing generos; - Baie spațioasă, dotată cu duș walk-in și geam; - Bucătărie complet utilată, echipată cu toate cele necesare; - Cameră tehnică pentru sistemul de convectoare cu energie verde (panouri fotovoltaice pe acoperiș); - Spațiu de depozitare la subsol, debara și pod pentru depozitare. Curtea interioară de 40 mp dispune de o zonă verde, loc pentru barbeque, loc de parcare și priză pentru curent trifazic. Casa este pet friendly și vine cu numeroase beneficii moderne, inclusiv eficiență energetică sporită. Disponibilă imediat pentru mutare. Te așteptăm la vizionare!  
Cod ofertă / ID BLITZ: P138377

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.