

Calitate la superlativ! Casa cuplata, mobilata si finisata de lux, in zona strazii Republicii!

ID: 49320CI
Ultima actualizare: 17.01.2023

Cartier: Central
Zona: Gradina Botanica

Pret.mp: 15€
Rata lunara: 11,71 €

2.300€



Persoana de contact

Mihai Cainar
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De inchiriat casa tip duplex de LUX, in zona semicentrala, la doar cativa pasi de statii de autobuz, magazine, banci. Pozitionare excelenta cu expunere sud-vest. Imobilul a fost edificat in anul 2020 la un inalt standard de calitate, cu spatii generoase, luminoase. Casa are 150 mp utili dispusi pe 3 nivele dupa cum urmeaza: Subsol: 3 spatii de depozitare si o camera tehnica; Parter: hol, garaj, bucatarie cu dining, living, baie de serviciu si o terasa de 23 mp; Etaj: 2 dormitoare, baie si dressing de tip walk-in, hol si terasa de 13mp. Gradina de 400 mp este amenajata cu alei pavate iar spatiul verde amenajat cu gazon. Locuinta dispune de finisaje de calitate superioara: scari de lemn, parchet triplu stratificat, gresie si faianta de inalta calitate. Mobilierul este unul modern si personalizat pentru spatiu. Beneficiaza de incalzire prin pardoseala, prin intermediul centralei pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie PVC si izolatie de 10 cm la exterior. Poarta este automatizata.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa superba, amenajata in tonuri pastelate si care confera o energie buna viitorilor ei oaspeti. Situata la o aruncatura de bat de centrul orasului, este apropiata si de mijloace de transport in comun si magazine, in acelasi timp fiind situata intr o zona linistita, doar de case. Ideala pentru o familie care apreciaza confortul si standardele inalte de locuire. Casa este la prima inchiriere.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.