

# Casa ideala pentru birou, 60 mp, parcare, zona strazii Scortarilor

ID: 57514Cl  
Ultima actualizare: 16.03.2021

Cartier: Marasti  
Zona: BRD Central

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 3,05 €

600€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 30.00 mp  
Front stradal: 25 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Oferim spre inchiriere o casa situata in cartierul Marasti, situata intr-o zona cu acces facil, in zona strazii Scortarilor. Casa are o suprafata utila de 60 mp, avand doar un singur nivel. Compartimentarea este una practica si anume: 2 camere, zona de chicineta, baie si hol. In curte se pot parca un minim de 4 masini. Casa se inchiriaza complet nemobilata astfel fiind ideala si pentru inchiriere de catre firme. Este dotata cu centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare. a) Clasa energetica: B b)consumul total specific de energie primara: 169,28 c)indicele de emisii echivalent CO2: 50,49 d)consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Un imobil ideal pentru firme.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.