

530 mp utili de birouri, zona strazii Republicii!

ID: 45138CI
Ultima actualizare: 17.01.2023

Cartier: Central
Zona: Republicii

Pret/mp: 11€
Rata lunara: 30,54 €

6.000€



Persoana de contact

Mihai Cainar
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 12
Suprafata teren: 0.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 5
Niveluri:
Nr.garaje: 5
Nr.locuri parcare: 9
Vechime casa: Nouă

Destinatie: Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Imobil pentru birouri, localizat intr-o zona linistita dar totusi aproape de toate facilitatile orasului. Suprafata totala utila este de 530 mp de birouri plus 50 mp spatii de depozitare si spatii tehnice. Regimul de inaltime al imobilului este S+P+2E+M. La subsol avem 205 mp, reprezentand 6 garaje si 10 mp de spatiu tehnic. La parterul imobilului sunt disponibili 150 mp de birouri, compus din 3 incaperi de comandate, o zona de openspace, bucatarie si baie. La etajul 1 inca 157 mp de birouri, compus din 4 incaperi de comandate, o zona de openspace si 2 bai la fel si la etajul 2 al imobilului. Mansarda pune la dispozitia chiriasilor 66 mp de birouri si 33 mp de spatii pentru depozitare. Ca si capacitate a locurilor de parcare avem 6 garaje subterane si 3 parcare exterioare, plus posibilitatea de parcare in zona. Imobilul va fi predat finisat si igienizat. Ideal pentru o companie de IT sau orice alta activitate de birouri, cu sau fara public.

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Imobil cu pozitionare excelenta pentru orice activitate de birouri!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.