

Penthouse cu terasă panoramică de 300 mp – Unic in Cluj-Napoca !

ID: 169737AV

Ultima actualizare: 04.06.2025

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret.mp: 9.154€

Rata lunara: 6.057,95 €

1.190.000€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

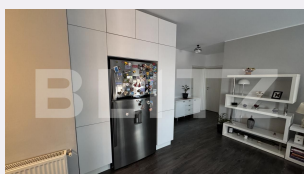
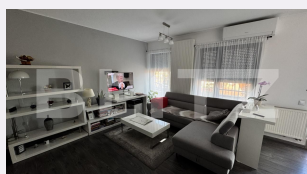
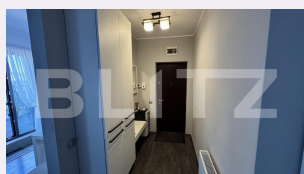
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 130.00 mp

Numar bai: 3

Nr balcoane: 0

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare un penthouse situat în zona semicentrală a oraşului Cluj-Napoca, compus din două apartamente separate (80 mp şi 50 mp) care împart o terasă generoasă de 300 mp cu privelişte panoramică. Proprietatea este localizată într-o clădire modernă, dotată cu lift şi parcare subterană, şi oferă multiple posibilităţi de utilizare – locuinţă personală, sediu de firmă, închiriere long-term sau business HoReCa (rooftop bar, cafenea, lounge sau spaţiu de evenimente). Detalii tehnice: -Suprafaţă utilă totală: 130 mp -Terasă comună: 300 mp -Două apartamente cu intrări separate -Două locuri de parcare subterană incluse -Etaj superior, acces cu lift Avantaje: - Zonă cu vizibilitate şi acces facil -Potenţial excelent pentru investiţie în scop rezidenţial sau comercial -Privelişte panoramică asupra oraşului Proprietatea se pretează perfect pentru investitori, antreprenori sau clienţi care caută o soluţie de locuire premium într-o locaţie centrală, cu deschidere către dezvoltări comerciale de tip rooftop concept. Contactează-mă pentru mai multe informaţii sau pentru a programa o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P144591

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.