

# Apartament pe doua nivele, 120 mp, terasa, zona Roata Faget

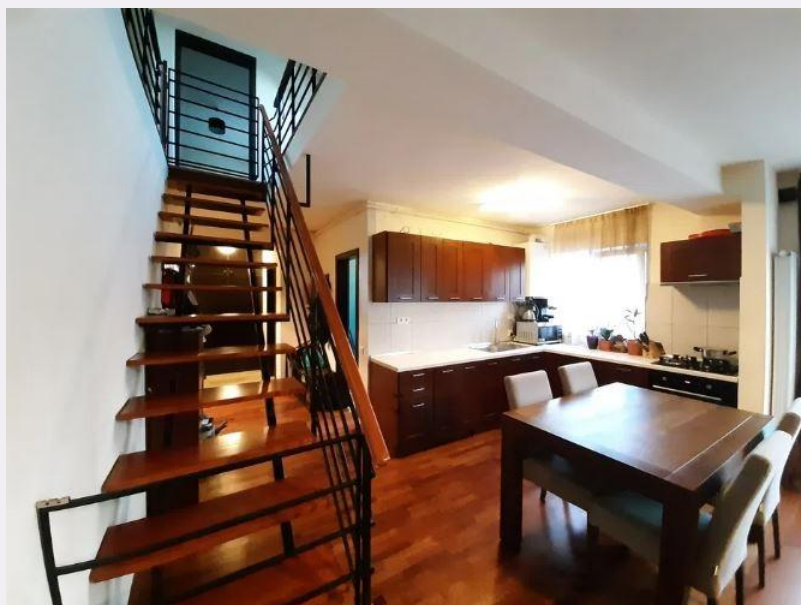
Scan

ID: 51193AV  
Ultima actualizare: 12.03.2021

Cartier: Manastur  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.158€  
Rata lunara: 707,61 €

139.000€



## Persoana de contact

Dragos Tarta  
Expert Broker Partner

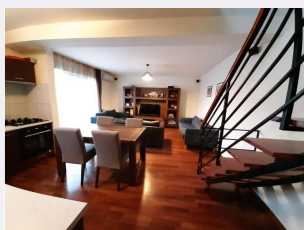
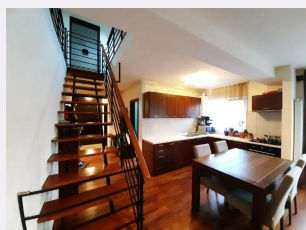
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Finisaje de lux, confort asigurat.

Hai la vizionare sa te convingi!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: 4+  
Suprafata utila: 120.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament tip penthouse, 120 mp, desfășurați pe două nivele, poziționat S-SE, cu scară interioară, fiind împărțit astfel: Primul nivel: bucatărie deschisă cu living și dining, hol, birou, o baie și o terasă cu o vedere superbă spre pădurea Făget Al doilea nivel: hol, 3 dormitoare, o baie și o secțiune pod (zonă depozitare). Imobilul a fost construit în 2009, iar apartamentul complet renovat în 2019. Dispune de electrocasnice noi, în garanție; cuptor, plita, mașină de spălat vase, incorporabile, mașină de spălat. Se vinde mobilat și utilat. Mobila din lemn masiv în bucatărie, living, dining și dormitoare. Parchet lemn masiv în living, dining, bucatărie, iar în hol travertin. Deasemenea scările sunt pe structura metalică, cu trepte de lemn masiv. Ușa intrare nouă antiefracție, termoizolată, ignifugă, cu finisaj furnir. Instalație aer condiționat. Dispune de o parcare neamenajată și există posibilitatea închirierii unui loc în garajul de la subsolul blocului contra 30 euro lunar. Are acces auto atât pe la Roata Făget, cât și pe la Vivo (Polus). Acces facil (3 minute) la mijloace de transport în comun, linia 29

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament splendid, unde te poti simti ca si acasa.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.