

# Apartament 5 camere, 135 mp, balcon, Bulevardul Muncii

ID: 98316AV  
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Iris  
Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 1.370€  
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



## Persoana de contact

Emilia Roman  
Broker Partner

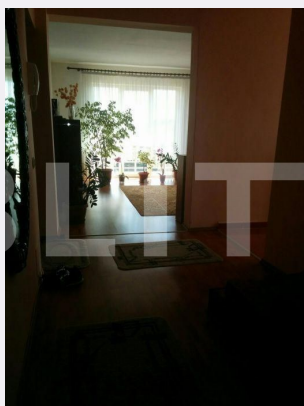
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4+  
Suprafata utila: 135.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: Ultimele 2 nivele /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, BCA

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 4 camere situat in Iris, zona bulevardul Muncii. Pozitionarea apartamentului este favorabila, sustinuta de accesul facil spre mijloace de transport in comun, magazine, parc, mall si scoli. Acesta este pozitionat la etajul 2 al unui imobil nou cu 2 etaje si dispune de o suprafata utila de 135 mp + 2 balcone deschise. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata dispusa pe doua etaje, gandita astfel: primul nivel hol, living cu bucatarie, dormitor, si o baie, iar pe nivelul superio 3 dormitoare si o baie. Beneficiaza de centrala termica proprie, izolatie exterioara, usa metalica si geamuri termopan. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat. Pentru orice fel de informatii, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.5

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie numeroasa !

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.