

Apartament cu 5 camere, 162 mp, zona strazii Horea

Scan

ID: 55832AV
Ultima actualizare: 13.02.2023

Cartier: Central
Zona: Horea

Pret/mp: 2.469€
Rata lunara: 2.036,29 €

400.000€



Persoana de contact

Nicolae Toderici
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4+
Suprafata utila: 162.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o proprietate unica cu suprafata totala utila de 162 mp. Este vorba despre un apartament spatios situat in zona semicentrala compus din 5 camere, 2 bucatarii, 2 bai, hol, si terasa de 5 mp. Apartamentul este situat pe etaj intermediar 1/3. Fiind foarte spatios, proprietatea este impartita in doua astfel dispune de 2 centrale termice , geamuri de termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare iar inaltimea tavanului este de 3,4 m. Pe langa cei 162 mp utili, apartamentul dispune si de o pivnita de 32 mp si cota parte de 25% din pod. In imediata apropiere exista acces la toate facilitatile necesare precum: statii pentru mijloace de transport in comun, facultati, magazine, banci, farmacii si multe altele. Pentru mai multe detalii, va stam la dispozitie, trebuie doar sa ne contactati!

Clasa energetica - C Consum anual specific de energie (kWh/mp an) -206,25 Indice de emisii echivalent CO2 - 39,82
Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O proprietate unica, ideala pentru cine isi doreste un apartament spatios dar de asemenea este ideal si pentru sedii de birou, respectiv birou notarial.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.