

Apartament in casa, 170 mp, P+M, zona Piata Muzeului!

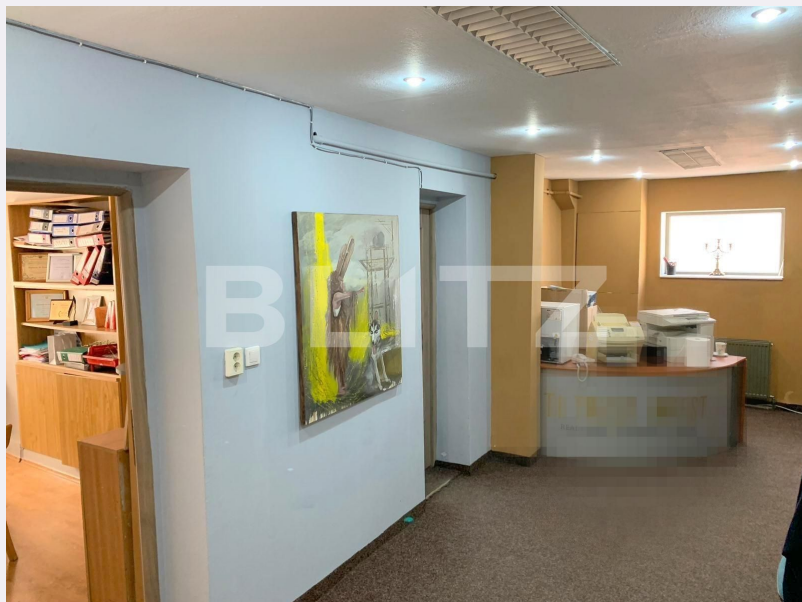


ID: 38616AV
Ultima actualizare: 04.03.2024

Cartier: Central
Zona: P-ta Muzeului

Pret/mp: 2.059€
Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

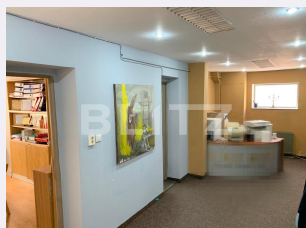
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4+
Suprafata utila: 170.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament in casa situat in zona ultracentrala a Clujului, in zona Pietei Muzeului. Apartamentul dispune de o suprafata utila de 170 mp si este dispus pe 2 niveluri, P+M. Datorita compartimentarii practice se pliaza extraordinar atat pentru un sediu de firma, cladire de birouri, cat si pentru inchiriere in regim hotelier: Parter: doua camere, zona de receptie si o baie; Mansarda: un open-space structurat in 4 zone diferite. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, incalzire cu calorifere, aer conditionat, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC. Exista cota parte din curtea imobilului (circa 30 mp) Se ofera spre vanzare finisat si partial mobilat si utilat.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Locatie exceptionala cu multiple posibilitati de exploatare. Va asteptam la vizionare!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.