

Apartament in casa, 96 mp, P+M, zona Piata Muzeului!

ID: 145179AV

Ultima actualizare: 01.10.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 4.688€

Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

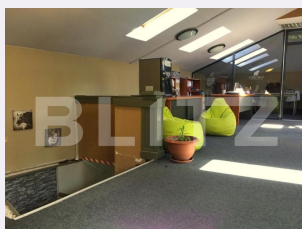
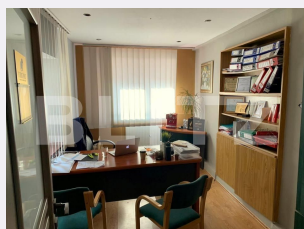
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 96.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament in casa situat in zona ultracentrala a Clujului, in zona Pietei Muzeului. Apartamentul dispune de o suprafata utila de 96 mp (in realitate in jur de 140) si este dispus pe 2 niveluri, P+M. Datorita compartimentarii practice se pliaza extraordinar atat pentru un sediu de firma, cladire de birouri, cat si pentru inchiriere in regim hotelier: Parter: doua camere, zona de receptie si o baie; Mansarda: un open-space structurat in 4 zone diferite. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, incalzire cu calorifere, aer conditionat, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC. Exista cota parte din curtea imobilului (circa 30 mp) Se ofera spre vanzare finisat si partial mobilat si utilat. Cod ofertă / ID BLITZ: P2241

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.