

# De vanzare apartament, 130 mp, zona strazii Antonio Gaudi

Scan

ID: 36217AV  
Ultima actualizare: 14.08.2023

Cartier: Borhanci  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 692€  
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



## Persoana de contact

Ligia Nemes  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4+  
Suprafata utila: 130.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Demisol /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: BCA

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare, spatiu tehnic situat la demisolul unei case tip vila, cu o suprafata totala de 130 mp utili plus 183 mp cota parte din teren, situat in zona strazii Antonio Gaudi, din cartierul Borhanci. Spatiul este semifinisat si beneficiaza de baie, bucatarie cu centrala termica proprie si geamuri termopan.

## Ratingul ofertei

3.3

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Recomand acest imobil ca si spatiu pentru birouri.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.