

# Penthouse 5 camere, 4 bai, 237 mp, terasa 540 mp, zona Baci



ID: 114203AV

Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Baci

Zona:

Pret/mp: 2.321€

Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



## Persoana de contact

Florin Pandrea

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

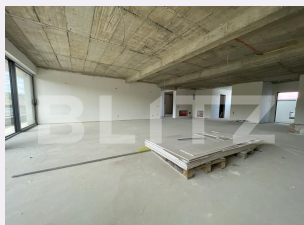
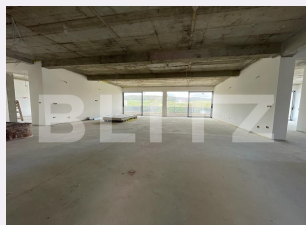
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 237.00 mp

Numar bai: 4

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare un penthouse cu 5 camere, pozitionat in zona Napolact, din Baci. Imobilul are o suprafata utila de 237 mp plus terasa de 540 mp si este finalizat in anul 2022. Se vinde la stadiul de semifinisat cu incalzire in pardoseala, un strat de glet pe pereti, instalatiile sanitare si electrice pe pozitie si 2 centrale termice. Compartimentarea se prezintă astfel: hol, living cu bucatarie, 4 dormitoare, 3 dressinguri, 4 bai si o terasa circulabila de 540 mp. In acest pret sunt incluse si doua parcarri subterane. Te astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Acest apartament este ideal pentru familie, dar si pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.