

# Apartament 4 camere, 78 mp, etaj intermediar, zona Pasteur

ID: 85948AV  
Ultima actualizare: 02.02.2023

Cartier: Zorilor  
Zona: Pasteur

Pret/mp: 2.538€  
Rata lunara: 1.007,96 €

198.000€



## Persoana de contact

Nicolae Toderici  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

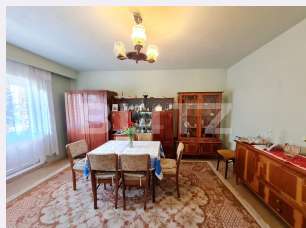
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 78.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 4 camere, situat in zona strazii Pasteur din cartierul Zorilor. Acesta este pozitionat la etajul 1 al unui imobil compus din 4 etaje si dispune de o suprafata utila de 78 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata si dispusa astfel: 1 bucatarie, 3 dormitoare, 1 living, 2 bai, 2 holuri, 2 balcoane si 1 debara. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul necesita renovari, iar in pretul de vanzare sunt incluse 2 boxe si un garaj cu autorizatie.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Datorita localizarii intr-o zona foarte buna, recomand aceasta proprietate pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.