

Apartament 4 camere, 84 mp, finisat, mobilat, garaj, zona Gheorghe Dima

ID: 62085AV
Ultima actualizare: 21.10.2022

Cartier: Zorilor
Zona: G. Dima

Pret/mp: 2.357€
Rata lunara: 1.007,96 €

198.000€



Persoana de contact

Nicolae Toderici
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 84.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 4 camere situat in zona strazii Gheorghe Dima din cartierul Zorilor. Acesta este pozitionat la etajul 1 al unui imobil cu 4 niveluri si dispune de o suprafata utila de 84 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata,fiind dispusa astfel: 3 dormitoare,living,bucatarie,2 bai,hol si 2 balcone inchise. Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul a fost modificat cu autorizatie in 2 apartamente mai mici de 2 camere, unul de 52 mp si celalalt de 32 mp cu utilitati separate. Se poate reveni oricand la forma initiala doar inlaturand un perete dintre cele 2 apartamente. De asemenea se poate lasa si sub forma de 2 apartamente fiind foarte pretabil pentru investitie. Apartamentul se preda finisat si partial mobilat, iar in pretul de vanzare este inclus si un garaj exterior.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 4.5

Parerea Agentului

Un apartament intr-o locatie foarte buna, pretabil atat pentru locuit cat si pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.