

Apartament cu 4 camere, decomandate, 80 mp, balcon, garaj – Zorilor

ID: 192649AV
Ultima actualizare: 14.04.2026

Cartier: Zorilor
Zona:

Pret/mp: 3.238€
Rata lunara: 1.318,50 €

259.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament spatios de 4 camere, situat in cartierul Zorilor, intr-o zona linistita si bine cotata, ideal pentru familii sau pentru cei care isi doresc confort si compartimentare eficienta. Locuinta dispune de o suprafata utila de 80 mp si este decomandata, oferind intimitate si functionalitate pentru fiecare spatiu. Apartamentul este situat la etaj intermediar, un avantaj important atat din punct de vedere termic, cat si al confortului zilnic. Un mare plus il reprezinta izolatia exterioara cu polistiren de 10 cm, care contribuie la eficienta energetica si la reducerea costurilor de intretinere. De asemenea, instalatia electrica a fost complet schimbata in anul 2025, oferind siguranta si confort pe termen lung. Compartimentarea este una practica si bine gandita: hol generos de acces living luminos cu bucatarie open-space 3 dormitoare decomandate 2 bai dressing balcon Proprietatea include si garaj, un avantaj rar si foarte cautat in zona. Datorita pozitiei, compartimentarii si imbunatatirilor aduse, acest apartament reprezinta o alegere excelenta atat pentru locuit, cat si pentru investitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P169408

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.