

# Apartament 4 camere ,111 mp,garaj+boxa,Zorilor

Scan

ID: 145145AV  
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Zorilor  
Zona:

Pret/mp: 2.342€  
Rata lunara: 1.323,59 €

260.000€



## Persoana de contact

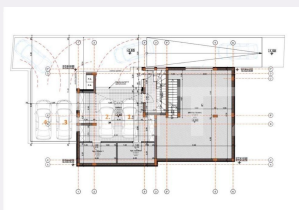
Lucian Bogdan  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 111.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare un apartament cu 4 camere in vila cu doar 2 apartamente si regim de inaltime S+P+E+ER situat in Zorilor. Apartamentul este pe 2 niveluri cu scara interioara si are suprafata utila de 110,60 mp + 3,82 mp logie respectiv 26,50 mp terasa! Compartimentarea apartamentului este urmatoarea: -Etaj 1: hol, living, bucatarie, baie cu geam, dormitor cu dressing si balcon. -Etaj 2: hol, 2 dormitoare, baie cu geam si terasa generoasa. Se va preda la stadiul finisat la exterior, respectiv semifinisat interior cu centrala termica proprie prin condensatie Viessmann, incalzire prin pardoseala, 2 straturi de glet, geamuri cu 3 foi de sticla - 7 camere, instalatiile pe pozitii si utilitatile contorizate. Termenul de finalizare este toamna 2025. Pret apartament 260.000 Eruro plus TVA! Garaj + boxa 25.000 Euro plus Tva! Parcare exterioara 5000 Euro plus Tva! Cod ofertă / ID BLITZ: P98590

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.