

# Apartament 4 camere, etaj intermediar, orientare sudică, cartier Zorilor



ID: 115539AV

Ultima actualizare: 23.01.2024

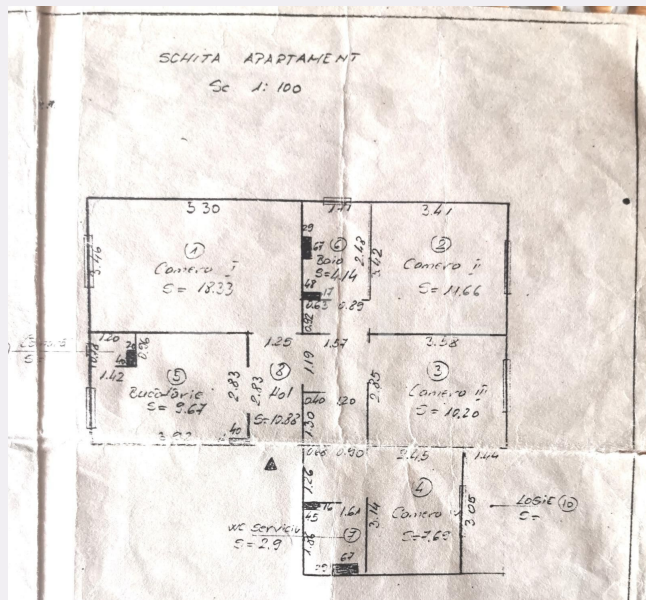
Cartier: Zorilor

Zona: G. Dima

Pret/mp: 2.293€

Rata lunara: 890,88 €

175.000€



## Persoana de contact

Nicolae Toderici  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

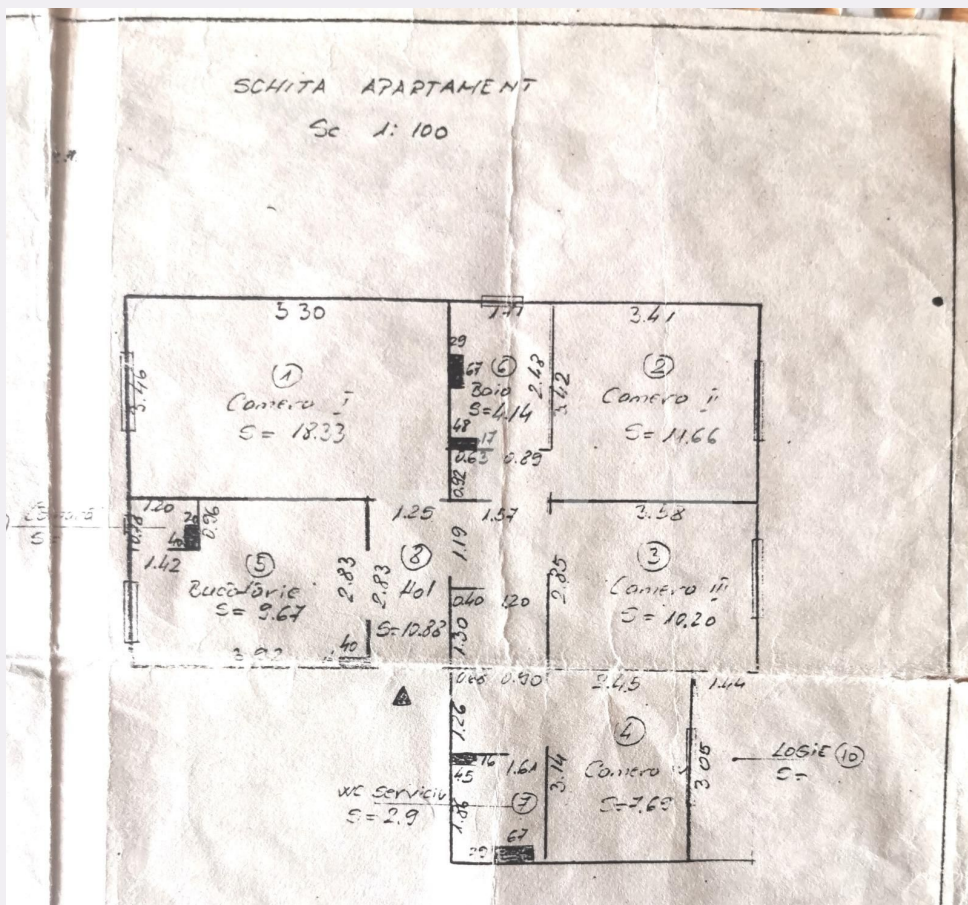
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Paineii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4

Nr.locuri parcare: 1

Tip imobil: Bloc de apartamente

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 4 camere situat in zona strazii Gheorghe Dima din cartierul Zorilor. Acesta este pozitionat la etajul 3 al unui imobil cu 4 niveluri si dispune de o suprafata utila de 76.33mp la care se adauga o logie cu o suprafata de 4.27mp. Compartimentarea apartamentului este de comandata, fiind dispusa astfel: hol intrare, bucatarie cu camara si loc de luat masa, 4 camere, 2 bai (una cu GEAM), 3 spatii de depozitare si o logie la camera mica.. Apartamentul beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul se vinde la stadiul renovabil, in pret fiind inclus si un spatiu de depozitare la subsol. De asemenea exista posibilitatea inchirierii unui loc de parcare de la primarie, iar in vecinatatea imobilului se va amenaja un parking. Imobilul este situat intr-o zona linistita a cartierului, in vecinatatea Parcului Iuliu Prodan, Zona este una extrem de cautata de familii tinere, in imediata apropiere avem gradinite, scoala, magazine alimentare, banci, posta, primarie de cartier, farmacii, restaurante, cabinete medicale de familie, etc. Daca ti-am atras atentia nu ezita sa ne contactezi!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.