

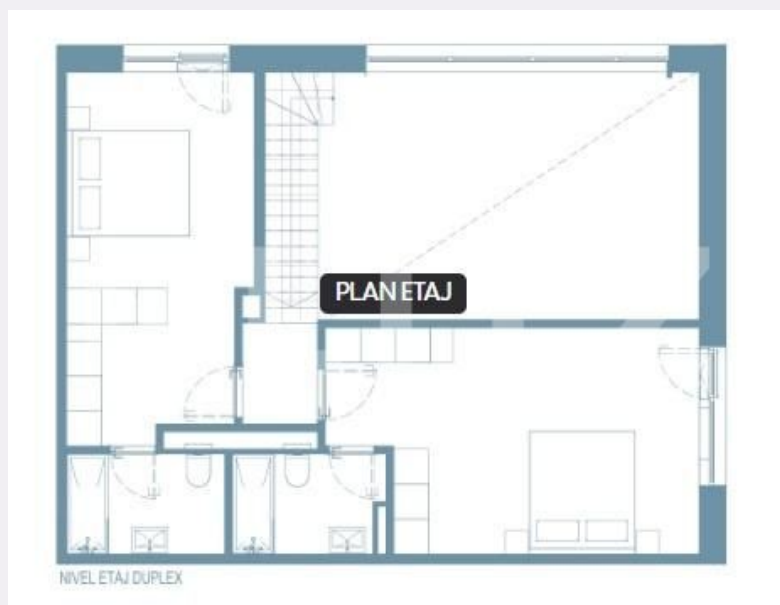
Comision 0! Ray by Hexagon – 4 camere, 2 bai, 120 mp, terase 52 mp

ID: 190725AV
Ultima actualizare: 19.03.2026

Cartier: Semicentral
Zona:

Pret/mp: 2.976€
Rata lunara: 1.817,39 €

357.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 119.94 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament tip duplex în ERA Ray – spațiu pe 2 niveluri, terasă generoasă, ideal pentru familie

Dacă îți dorești mai mult decât un apartament clasic, acest duplex din ERA Ray îți oferă senzația de casă, cu separare clară între zonele de zi și cele de odihnă. De ce merită acest apartament: ✓ Concept pe 2 niveluri – intimitate și confort: Zona de zi (living, dining, bucătărie) este separată de zona de noapte, oferind liniște, organizare și un stil de viață echilibrat – perfect pentru familie. ✓ Spațiu generos și bine compartimentat: Living amplu cu zonă de dining, bucătărie deschisă, mai multe dormitoare și băi – fiecare spațiu este gândit pentru funcționalitate și confort real. ✓ Terase mari – extensia perfectă a locuinței: Un spațiu exterior ideal pentru relaxare, mese în aer liber sau timp de calitate cu cei dragi. ✓ Lumină naturală din plin: Suprafețele vitrate mari și compartimentarea deschisă oferă o atmosferă aerisită și modernă. ✓ Finisaje premium incluse: Apartamentul se predă complet finisat, cu materiale de calitate superioară – te muți fără stres sau investiții suplimentare. ✓ Confort modern & eficiență energetică: Sisteme de ultimă generație pentru încălzire și răcire, costuri reduse și confort pe tot parcursul anului. Alege Era pentru: ✓ Cartier nou, bine gândit: Spații verzi, facilități și infrastructură modernă – totul într-un concept urban complet. ✓ Potențial ridicat de investiție: Un tip de proprietate rar (duplex) într-o zonă în plină dezvoltare. Un apartament care îți oferă senzația de casă, fără compromisuri. Finalizare: primavara 2028. In plus puteti beneficia de un loc de parcare subteran in schimbul sumei de 15000 euro + TVA. Pretul afisal al apartamentului este afisat fara TVA. Contactează-ne pentru detalii și programează o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P167243

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.