

# Apartament 4 camere, 90 mp, Semicentral

Scan

ID: 137058AV  
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Semicentral  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.333€  
Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



## Persoana de contact

Daniel Dumitrana  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 90.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 /6

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament la cheie, etaj intermediar, orientare Sud-Vestica in zona Semicentrala! Apartamentul are o suprafata utila de 90 mp si este compartimentat astfel: Living cu bucatarie, 3 dormitoare, 2 bai, un spatiu de depozitare si 2 balcoane Apartamentul dispune de finisaje de inalta calitate, atat in ce priveste mobilierul ci si electrocasnicele: - băile dotate cu sanitare Villeroy&Boch, Ideal Standard, Omnires, Deante. - bucătăria cu chiuvetă Grohe și baterie Hansgrohe, tocător de alimente Franke TE75 de 0.75CP, electrocasnicele Bosch ultima serie (frigider KGN49LBCF , plită PVS611FB5E, mașina de spălat vase incorporabila 45cm SPV6YMX11E, hotă incorporabila DBB67AM60, cuptor HBG633NB1, cuptor cu microunde BFL634GB1) și Miele (mașina de spălat haine WEG 675 WPS 9 kg, TwinDos și mașina de uscat haine TEF 775 WP). - parchet din lemn masiv - Încălzirea este în pardoseală - Iluminatul este realizat în special cu șine aplicate Arelux. Imobilul se afla într-o zona cu acces facil spre mijloacele de transport, scoli, universitati, parcuri, magazine, supermarketuri. Apartamentul dispune de 2 locuri de parcare, unul subteran la pretul de 12500 euro, unul exterior la pretul de 10000 euro si o boxa la pretul de 6500 euro. Pentru mai multe detalii sau vizionare nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.