

Apartament 4 camere, 84mp, finisat, gradina, zona Semicentrala

ID: 114155AV
Ultima actualizare: 30.10.2023

Cartier: Semicentral
Zona: P-ta Abator

Pret/mp: 2.212€
Rata lunara: 945,86 €

185.800€



CAMERĂ DE ZI ȘI BUCĂTĂRIE	26.85 m ²
DORMITOR 1	13.93 m ²
DORMITOR 2	14.02 m ²
BAIE 1	5.18 m ²
BAIE 2	3.99 m ²
HOL 1	6.14 m ²
HOL 2	3.90 m ²
BIROU	10.08 m ²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ APARTAMENT	84.09 m²
TERASĂ	125.79 m ²

Persoana de contact

Dorian Chira
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro



CAMERĂ DE ZI ȘI BUCĂTĂRIE	26.85 m ²
DORMITOR 1	13.93 m ²
DORMITOR 2	14.02 m ²
BAIE 1	5.18 m ²
BAIE 2	3.99 m ²
HOL 1	6.14 m ²
HOL 2	3.90 m ²
BIROU	10.08 m ²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ APARTAMENT	84.09 m²
TERASĂ	125.79 m ²

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 84.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament de 4 camere cu gradina, intr-un ansamblu residential premium, zona semi-centrala, un ansamblu cu un design arhitectural elegant si modern, care se bucura de un acces usor spre zonele de interes datorita pozitionarii facile ale acestuia. Apartamentele se predau la stadiul de finisat. Acest apartament luminos beneficiaza de o orientare est, vest, nord si o gradina generoasa de 125 mp. Spatios si intelligent compartimentat, cu o suprafata utila de 84 mp, este potrivit atat pentru o investitie pe termen lung, cat si pentru locuit. Apartamentele dispun de urmatoarele utilitati: incalzire prin pardosea, fibra optica, curent, apa, canalizare, aer conditionat in toate incaperile apartamentului. Pe partea de finisaje avem pvc, izolatie termica, parchet, vopsea lavabila, metal, celulare. Ca si servicii, ansamblul va asigura partea de administrare, paza, supraveghere video, iluminare stradala, mijloace de transport in imediata apropiere. Singurul tip de avans acceptat este de 20% la antecontract, restul de 80% la CF. Exista posibilitatea de achizitie a unei parcare subterane la pretul de 10.000 euro Pentru a afla cat mai multe informatii despre acest ansamblu, va asteptam sa il vizionam impreuna. Preturile nu includ TVA.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal unei familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.