

Apartament 170 mp, 2 niveluri, terasa 27 mp, zonă premium Plopilor

ID: 193962AV
Ultima actualizare: 30.04.2026

Cartier: Plopilor
Zona:

Pret/mp: 2.588€
Rata lunara: 2.239,92 €

440.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 170.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 6 /6

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă prezintă spre vânzare un apartament deosebit, situat în cartierul Plopilor, una dintre cele mai exclusiviste și apreciate zone din Cluj-Napoca, în imediata apropiere de Parcul Rozelor, Winners și multiple puncte de interes. Această proprietate rară în piață se desfășoară pe două niveluri, având o suprafață totală de 170 mp, compartimentată inteligent pentru confort maxim și un stil de viață modern. Primul nivel are 80 mp, iar al doilea nivel dispune de 90 mp, completate de o terasă generoasă de 27 mp, perfectă pentru relaxare, socializare sau momente petrecute în familie. Apartamentul beneficiază de orientare nord-est, lumină naturală și un ambient plăcut pe tot parcursul zilei. Se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Suprafață totală: 170 mp Compartimentare pe 2 niveluri Terasă generoasă: 27 mp 2 bai Aer condiționat pe ambele niveluri Living spațios și luminos Bucătărie complet mobilată și utilată Plită electrică Dormitor cu dressing Centrală termică pe bloc Finisaje moderne Complet mobilat și utilat Ideal pentru familie sau investiție Zona Plopilor este una dintre cele mai căutate din oraș, apreciată pentru liniște, accesibilitate și proximitatea față de zone verzi și facilități premium. În apropiere regăsim Parcul Rozelor, malul Someșului, baze sportive, centre de fitness, restaurante, cafenele și spații de relaxare, ideale pentru un stil de viață activ și confortabil. De asemenea, zona oferă acces rapid către școli, grădinițe, creșe, supermarketuri, farmacii și mijloace de transport în comun, fiind perfectă atât pentru familii, cât și pentru investiție pe termen lung. Poziționarea excelentă oferă conexiuni rapide către centrul orașului, zonele universitare și principalele puncte de business din Cluj-Napoca. Această proprietate reprezintă o oportunitate rară, fiind un apartament spațios, elegant și foarte bine poziționat, într-una dintre cele mai valoroase zone ale orașului. Blitz Imobiliare vă așteaptă la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170834

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.