

Apartament de vanzare in SEMILUNA. Premium. Raritate.

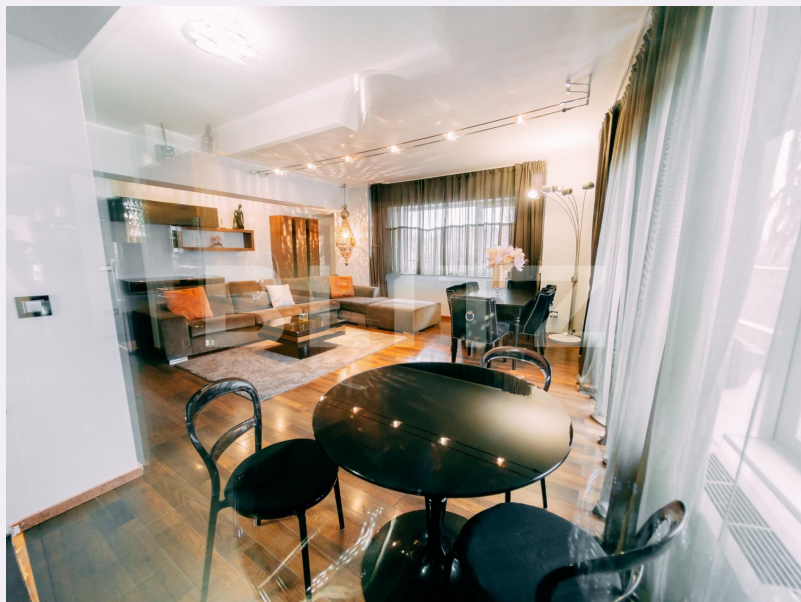


ID: 115785AV
Ultima actualizare: 11.05.2023

Cartier: Plopilor
Zona:

Pret/mp: 3.689€
Rata lunara: 2.535,18 €

498.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

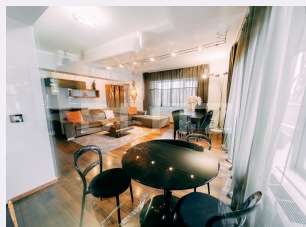
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 135.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Esti un client pretentios si doresti sa locuiesti in blocul Semiluna din Plopilor? Stim faptul ca acest tip de oferte ies foarte rar pe piata, tocmai de aceea doresc sa iti prezint acest apartament PREMIUM situat in acest bloc UNIC, langa Parcul Rozelor din Cluj-Napoca. Stii ca ai ales apartamentul potrivit inca din momentul in care deschizi bariera automata de la intrarea in curtea blocului. Prezenta paznicului non-stop langa bariera, curtea imprejmuita si supravegherea video iti confirma faptul ca familia ta locuieste intr-un loc sigur. Intri in garajul din subteran si alegi unul dintre cele 2 locuri pe care le detii. De asemenea, iti poti incarca cu usurinta masina electrica, locurile de parcare fiind prevazute cu contor separat pentru statia de incarcare. Urci cu liftul la etajul 5 si te intampina apartamentul tau de 4 camere cu o suprafata generoasa de 135 de mp – lucru ce ne confirma ca si pentru dezvoltator calitatea vietii si confortul familiei au fost importante. Inca de la intrare simti nivelul premium pe care designer-ul l-a setat prin alegerea configuratiei, finisajelor si a mobilierului. Living-ul, zona in care iti petreci cea mai mare parte din zi, are o suprafata generoasa si este inundat, prin geamurile mari, de lumina naturala pe tot parcursul zilei. Mobilierul, iluminatul ambiental cat si zona de entertainment fac din momentele petrecute acasa o placere. Bucataria, mobilata si utilata premium, este indeajuns de incapatoare chiar si pentru bucatarii exigenti si este separata de zona de living prin perete de sticla. Dispui si de un frigider special pentru actuala sau viitoare ta colectie de vinuri. Cele 2 dormitoare sunt dotate cu paturi matrimoniale si iti ofera intimitatea si linistea de care ai nevoie dupa o zi plina. Unul dintre acestea dispune si de o baie proprie cu dus walk-in si de un pat pentru copii. A doua baie dotata cu vana deserveste restul apartamentului. Cea de-a patra incapere a fost gandita ca un dressing incapator pentru a evita aglomerarea incaperilor cu mobilier si a oferi un spatiu mult mai deschis. Fie ca doresti sa admiri privelistea superba sau ca doresti sa iti servesti bautura preferata, terasa generoasa iti ofera spatiul necesar pentru relaxare. Arhitectura unica a blocului face ca terasa in forma de "U", dispusa pe toata suprafata apartamentului, sa fie unica si sa iti ofere o perspectiva diferita asupra panoramei. De asemenea, ai acces pe terasa din fiecare camera. Daca ai alege acest imobil ca investitie doar pentru ca e valoros, iti dau dreptate! O investitie buna in imobiliare presupune in primul rand o locatie foarte buna și aici chiar ai locatie. Proprietatile de acest gen nu se devalorizeaza niciodata, iar pretul chiriilor se mentine la un nivel ridicat. Pana la urma, nu oricine sta in Semiluna. Daca simti ca "acasa" inseamna pentru tine siguranta, confort premium, spatiu generos si priveliste deosebita, te invit sa ma contactezi pentru a stabili o vizionare.

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.