

# Apartament 4 camere, decomandat, 94 mp, etaj intermediar, zona strazii Paris

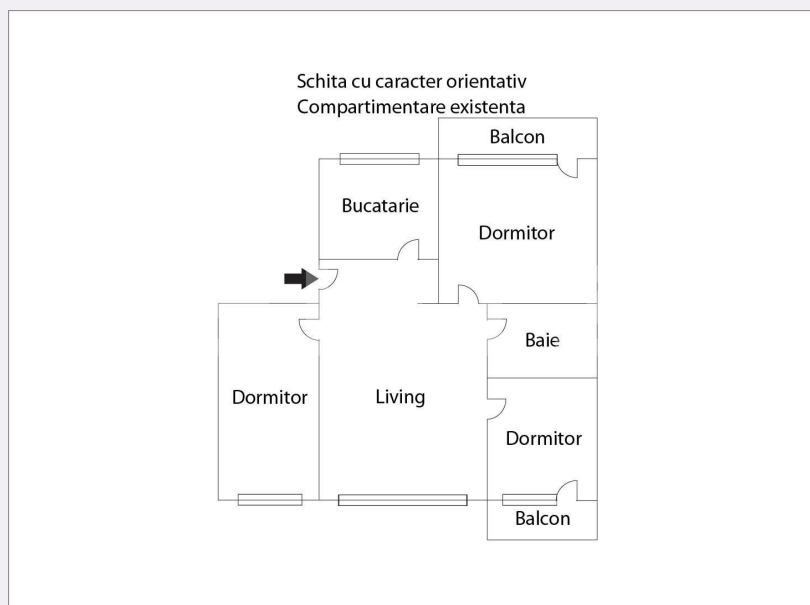
Scan

ID: 52501AV  
Ultima actualizare: 16.02.2021

Cartier: Marasti  
Zona: Bucuresti

Pret/mp: 1.808€  
Rata lunara: 865,37 €

169.990€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

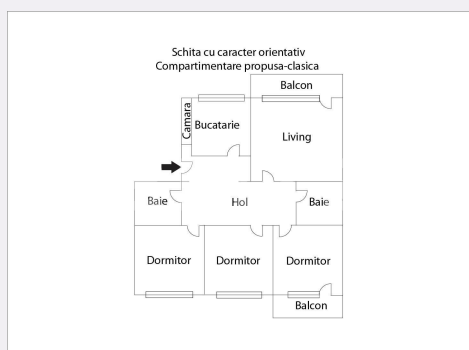
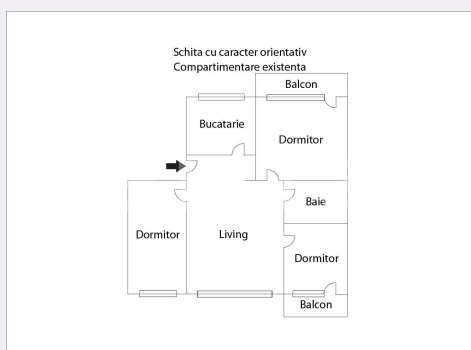
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 94.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 4 camere, situat in zona strazii Paris apropiat de scoli, parcuri si mijloace in comun. Apartamentul este pozitionat la etaj 3 intr-un imobil cu 4 niveluri si dispune de o suprafata utila de 94 mp. Este decomandat si compus din: 3 dormitoare, bucatarie, o baie, hol si 2 balcoane. Ca si dotari, apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie si geamuri termopan cu tamplarie din PVC . Imobilul se vinde partial mobilat, insa necesita renovari. Apartamentul a fost reconfigurat din faza de constructie dupa viziunea proprietarului, insa structura clasica este usor de regandit. In pret este inclus o boxa de depozitare la subsolul imobilului.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament cu potential, ideal pentru o familie datorita confortului sporit pe care il ofera.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.