

Apartament de lux, 98 mp utili, terasa 103 mp utili, CF, zona Marasti!

ID: 49255AV
Ultima actualizare: 19.11.2020

Cartier: Marasti
Zona: Pod IRA

Pret/mp: 2.704€
Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 98.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 7 /9

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 4 camere, 98 mp, situat in zona Marasti . Este pozitionat la etajul 7 al unui imobil nou construit in anul 2018, cu 9 niveluri. Compartimentarea apartamentului este dispusa astfel: 3 dormitoare , living plus bucatarie, 2 bai, hol si o terasa cu suprafata de 103 mp. Beneficiaza de centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala , geamuri din termopan cu tamplarie din PVC cu sistem de glisare si usa metalica la intrare. Se va oferi spre vanzare mobilat si utilat lux , totul fiind nou . Apartamentul a fost gandit in cel mai mic detaliu , toate piesele de mobilier fiind realizate la comanda . In partea de living viitorul cumparator se va putea bucura pe langa privelistea oferita de apartament si de confortul unui semineu montat in incapare . Pe partea de terasa exista toate instalatiile la pozitie , iar viitorul cumparator isi va putea alege sa-i fie montat fie jacuzzi sau ciubar . Ultimul detaliu important este ca apartamentul beneficiaza de 2 locuri de parcare in parcare subterana a blocului care pot fi achizitionate contra sumei de 20.000 euro . Va invitam la vizionare !

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.