

Apartament 4 camere, 130 mp + terasă 29 mp, zona Centrala

ID: 192685AV
Ultima actualizare: 15.04.2026

Cartier: Marasti
Zona:

Pret/mp: 4.722€
Rata lunara: 3.124,68 €

613.799€



Living +Bucatarie [mp]	Dormitor 1 [mp]	Dormitor 2 [mp]	Dormitor 3 [mp]	Baie 1 [mp]	Baie 2	Depozit	Dressing	Hol+depozit	Total	Terasă [mp]
35.82	19.26	19.26	15.62	6.60	6.2	6.2	6.27	15.31	130,54	29,5

Persoana de contact

Daniel Dumitrana
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro



Living +Bucatarie [mp]	Dormitor 1 [mp]	Dormitor 2 [mp]	Dormitor 3 [mp]	Baie 1 [mp]	Baie 2	Depozit	Dressing	Hol+depozit	Total	Terasă [mp]
35.82	19.26	19.26	15.62	6.60	6.2	6.2	6.27	15.31	130,54	29,5

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 130.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /18

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare un apartament spațios cu 4 camere, situat într-un ansamblu modern in Cluj-Napoca, ideal pentru familie sau investiție premium. Suprafață și compartimentare: • Suprafață utilă totală: 130,54 mp • Terasă generoasă: 29,5 mp • Living + bucătărie open-space: 35,82 mp • 3 dormitoare: 19,26 mp / 19,26 mp / 15,62 mp • 2 băi: 6,60 mp și 6,2 mp • Dressing: 6,27 mp • Depozit + spații auxiliare: 6,2 mp + 15,31 mp (hol + depozit) Avantaje: • Compartimentare eficientă, ideală pentru confort maxim • Zone de depozitare generoase • Terasă mare – perfectă pentru relaxare • Spații luminoase, bine proporționate • Ideal pentru familie sau locuire premium Situat într-un ansamblu modern, aproape de centru, cu acces rapid către zonele de interes din Cluj. Pentru detalii sau vizionare, lasă mesaj privat! Cod ofertă / ID BLITZ: P169435

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.