

Apartament cu 4 camere, 100 mp + 3 balcoane – Mărăști, zona Pod Ira

ID: 180549AV

Ultima actualizare: 27.10.2025

Cartier: Marasti

Zona: Pod IRA

Pret/mp: 2.900€

Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



Persoana de contact

Viktor Benko

Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

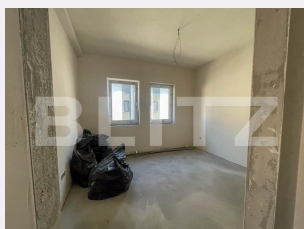
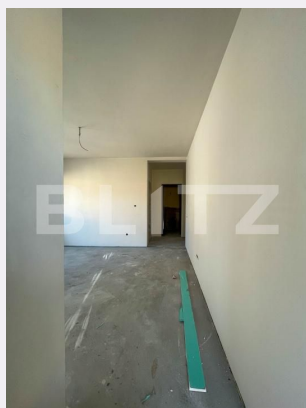
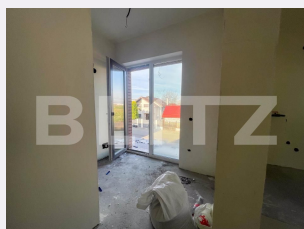
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 100.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 3

Etaj: 1/1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios, pe două niveluri, situat într-o zonă liniștită și bine conectată din cartierul Mărăști – zona Pod Ira. ✓ Suprafață utilă: 100 mp ✓ Compartimentare: semi-decomandat – living cu bucătărie open-space, 3 dormitoare și 2 băi ✓ Etaj: 1 + mansardă ✓ Balcoane: 3, însumând 10 mp ✓ Stare: semi-finisat, oferind posibilitatea personalizării finisajelor după propriul gust ✓ Dotări: centrală proprie și încălzire în pardoseală ✓ An construcție: 2025 ✓ Tip imobil: apartament la casă Avantaje și localizare: construcție nouă, realizată cu materiale de calitate încălzire în pardoseală pentru confort termic sporit 3 balcoane pentru lumină naturală și spațiu suplimentar acces rapid la transport în comun, magazine, școli, farmacii și alte facilități amplasament într-o zonă liniștită, ideală pentru familii Un apartament cu mult potențial, perfect pentru cei care își doresc o locuință modernă, spațioasă și confortabilă, sau o investiție sigură într-o zonă în plină dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P156228

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.