

# Apartament cu 4 camere, 2 bai, 80 mp, et. intermediar, zona Aurel Vlaicu

Scan

ID: 141134AV  
Ultima actualizare: 09.05.2024

Cartier: Marasti  
Zona:

Pret/mp: 3.125€  
Rata lunara: 1.272,67 €

249.999€



## Persoana de contact

Lavinia Petran  
Broker Partner

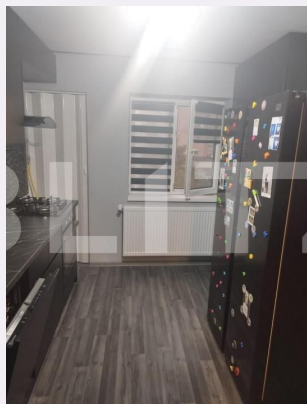
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 80.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune un apartament de 4 camere decomandate, situat la etajul 2 al unui imobil de 8 etaje, in zona strazii Aurel Vlaicu din Marasti. Apartamentul este compartimentat astfel: hol, bucatarie, living, 3 dormitoare, 2 bai (1 dispune de geam), 2 debarale si camera. Apartamentul are finisaje de calitate superioara (pardoseala din parchet laminat, gresie si faianta, usi interioare din lemn, usa de la intrare metalica, pereti in vopsea lavabila si decorativa). De asemenea, dispune de ferestre din tamplarie PVC, centrala termica proprie, intreruptoare touch cu posibilitate de accesare prin aplicatie. In 2021 imobilul a fost renovat complet (finisaje, izolatie interioara si instalatii). In pretul de vanzare este inclus mobilierul si electrocasnicele (masina de spalat vase, cuptor cu mirounde, cuptor electric, plita pe gaz, frigider, tv, masina de spalat haine, uscator de haine). In acest moment, proprietarii beneficiaza de loc de parcare cu abonament de la primaria. In proximitate se regasesc urmatoarele: magazine, farmacie, cabinete stomatologice, crese, gradinite, scoli, facultati, sali de fitness, statii pentru mijloace de transport in comun. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P90007

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.