

Apartament cu 4 camere decomandate, 2 bai, 80 mp, etaj intermediar, zona Aurel Vlaicu



ID: 126367AV
Ultima actualizare: 19.03.2024

Cartier: Marasti
Zona: Aurel Vlaicu

Pret/mp: 3.125€
Rata lunara: 1.272,67 €

249.999€



Persoana de contact

Lavinia Petran
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /8

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Blitz va propune un apartament de 4 camere decomandate, situat la etajul 2 al unui imobil de 8 etaje, in zona strazii Aurel Vlaicu din Marasti. Apartamentul este compartimentat astfel: hol, bucatarie, living, 3 dormitoare, 2 bai (1 dispune de geam), 2 debarale si camera. Apartamentul are finisaje de calitate superioara (pardoseala din parchet laminat, gresie si faianta, usi interioare din lemn, usa de la intrare metalica, pereti in vopsea lavabila si decorativa). De asemenea, dispune de ferestre din tamplarie PVC, centrala termica proprie, intreruptoare touch cu posibilitate de accesare prin aplicatie. In 2021 imobilul a fost renovat complet (finisaje, izolatie interioara si instalatii). In pretul de vanzare este inclus mobilierul si electrocasnicele (masina de spalat vase, cuptor cu mirounde, cuptor electric, plita pe gaz, frigider, tv, masina de spalat haine, uscator de haine). In acest moment, proprietarii beneficiaza de loc de parcare cu abonament de la primaria. In proximitate se regasesc urmatoarele: magazine, farmacie, cabinete stomatologice, crese, gradinite, scoli, facultati, sali de fitness, statii pentru mijloace de transport in comun. Va asteptam cu drag la vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament deosebit potrivit pentru o familie sau investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.