

# Apartament de 4 camere, 80 mp, decomandat, zona BRD Marasti

Scan

ID: 115126AV  
Ultima actualizare: 26.09.2023

Cartier: Marasti  
Zona: BRD Central

Pret/mp: 1.863€  
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



## Persoana de contact

Ligia Nemes  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 80.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 4 camere, situat in cartierul Marasti, zona The Office, positionat intr-o zona extrem de accesibila catre toate punctele de interes ale orasului, scoli, magazine, parcuri, statii bus etc. Apartamentul se afla intr-un bloc de 4 etaje reabilitat termic, la etajul 4 si are o suprafata utila de 78,50 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata, gandita astfel: hol, bucatarie, living, 3 dormitoare, doua bai, 2 balcoane. Orientare Sud-Estica. Beneficiaza de centrala termica proprie, izolatia exterioara, usa metalica, geamuri termopan si parcare. Se poate vinde cu preluare de chiriasi, chiria lunara fiind de 600 euro. Pentru orice fel de informatii, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie numeroasa.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.