

Fix: +40264333777

Adresa: Piata 1 Mai nr. 4-5, Cluj-Napoca

Email: office@blitz.ro

Web: www.blitz.ro

[Home](#) » [Vanzari apartamente](#) » [Marasti](#) » [Apartament de vanzare, 4 camere, etaj intermediar, zona strazii Bucuresti!](#)

## Apartament de vanzare, 4 camere, etaj intermediar, zona strazii Bucuresti!



Cartier: [Marasti](#)

ultima actualizare: 19.09.2014

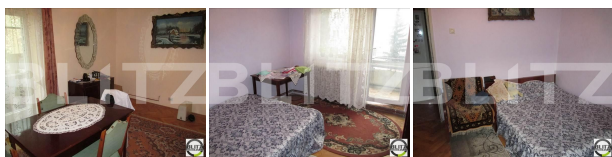
Zona:

ID: 10387AV

80.000 €

Pret/mp: 1.026 €

Rata lunara: 377,61 €



### PERSOANA DE CONTACT

Image not found or type unknown

**Ioana Suvaina**

Front Office Assistant

+40264333777

office@blitz.ro

### CONTACT AGENTIE

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa: Piata 1 Mai nr. 4-5, Cluj-Napoca



## CARACTERISTICI

**Nr camere:** 4

**Suprafata utila:** 78.00 mp

**Nr. bai:** 2

**Nr. balcoane:** 3

**Etaj:** 2/4

**Tip compartimentare:** Decomandat

**Vechime apartament:**

**Tip imobil:** Bloc de apartamente

**Dotari:** Mobilat/utilat

**Tip finisaj:** Finisat

**Material constructie:** Caramida



## DESCRIERE OFERTA

Apartament de vanzare situat in Cluj Napoca, in cartierul Marasti, cu vecinatati precum supermarketul Kaufland, magazin alimentar, farmacie dar si statie de autobuz. Este situat la etajul intermediar al unui imobil constructie veche, cu regim de inaltime P+4. Apartamentul este finisat clasic si are o suprafata utila de 78 mp, compartimentata astfel: 4 camere, 1 bucatarie, 2 bai, 2 balcoane din care unul este inchis si o logie. Chiar daca este finisat clasic apartamentul are dotari precum centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare. Se preda nemobilat.

Rating-ul ofertei : 0.0



Parerea agentului

|                       |           |     |
|-----------------------|-----------|-----|
| Locatie:              | ★ ★ ★ ★ ★ | 0.0 |
| Raport calitate/preț: | ★ ★ ★ ★ ★ | 0.0 |
| Facilitati zona:      | ★ ★ ★ ★ ★ | 0.0 |
| Spatii verzi:         | ★ ★ ★ ★ ★ | 0.0 |
| Confort:              | ★ ★ ★ ★ ★ | 0.0 |

Parerea agentului: Recomand acest apartament pentru investitie datorita potentialului si pozitionarii.

## Marasti



Cartierul Marasti are, la fel ca si Grigorescu, un nume cu rezonanta istorica, provenit din perioada Primului Razboi Mondial. Daca in cazul cartierului Grigorescu, numele aduce aminte de batalia de la Marasesti, comandata atunci de generalul Eremia Grigorescu, batalia de la Marasti da numele cartierului al doilea ca marime al Clujului, dupa Manastur.

Blocurile din Marasti au fost construite in anii '70-'80, urmand sa adaposteasca muncitorii de la marile combinate si clujene(in special Carbochim, dar si CUG, Clujana, Somesul, etc). Mentii istorice despre populatia care locuia in aceasta zona, exista insa mult mai departe de anii '70. In Marasti existau trei categorii sociale: mestesugarii, localizati in casele situate in prelungirea Centrului, muncitorii din zona Piata 1 Mai si agricultorii din zona Piata Marasti- BRD.

## Observatii

